

**UCHWAŁA NR XXVII/239/2026
RADY GMINY KŁODAWA**

z dnia 21 lipca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 roku, poz. 662 ze zm.) Rada Gminy Kłodawa uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie Kłodawa, gmina Kłodawa, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- a) 622/7 o powierzchni 0,5397 ha,
- b) 622/8 o powierzchni 0,1014 ha,
- c) 622/11 o powierzchni 0,4800 ha,
- d) 622/14 o powierzchni 0,0462 ha,
- e) 622/15 o powierzchni 0,7910 ha,
- f) 622/18 o powierzchni 2,6245 ha,
- g) 622/19 o powierzchni 0,2339 ha,
- h) 1227/1 o powierzchni 0,2467 ha,
- i) 100/6 o powierzchni 0,3066 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłodawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kłodawa

Gerard Mirosław Bieryło

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Nieruchomości położone w obrębie Kłodawa, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki numer: 622/7, 622/8, 622/11, 622/14, 622/15, 622/18, 622/19 i 1227/1 o łącznej powierzchni 5,0634 ha znajdują się na wjeździe do Kłodawy od strony Gorzowa Wlkp. Stanowią one teren graniczący z działką gminną w części okalającą Jezioro Kłodawskie, gdzie organizowane są coroczne gminne imprezy plenerowe.

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 100/6 o powierzchni 0,3066 ha położona jest w Kłodawie przy ul. Jeziornej i sąsiaduje z Gminnym Centrum Kultury oraz terenami przyległymi do jeziora.

W księdze wieczystej prowadzonej dla działek nr 622/7, 622/14 i 622/15 wpisana jest w dziale IV hipoteka przymusowa zwykła na kwotę 451,04 zł, którą należy wykreślić przed zakupem.

Właściciel przedmiotowych nieruchomości zwrócił się z propozycją sprzedaży ich na rzecz Gminy Kłodawa, a ich nabycie pozwoli na racjonalne zagospodarowanie terenów w celu realizacji zadań własnych gminy.