

**UCHWAŁA NR VII/53/2024
RADY GMINY KŁODAWA**

z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 ze zm.) Rada Gminy Kłodawa uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym **450** o powierzchni 0,0203 ha położonej w obrębie **Kłodawa**, gmina Kłodawa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłodawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Gerard Mirosław Bieryło

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 450 położona w obrębie Kłodawa, zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym. Budynek przylega bezpośrednio do budynku Urzędu Gminy Kłodawa. Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani roszczeniem osób trzecich.

Właściciel przedmiotowej nieruchomości wystąpił z propozycją odpłatnego zbycia jej na rzecz Gminy Kłodawa.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości pozwoli na racjonalne zagospodarowanie obiektu urzędu oraz przylegającego terenu.

W celu nabycia przedmiotowej nieruchomości niezbędne jest podjęcie uchwały.