Elektronicznie podpisany przez:
Gerard Mirosław Bieryło
dnia 17 czerwca 2024 r.

UCHWAŁA NR II/10/2024
RADY GMINY KŁODAWA

z dnia 5 czerwca 2024 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) i w związku z art. 8 ust. 1, art. 9 ust 2, art. 10 ust. 2, art. 11 ust. 4 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.z 2024 r. poz. 278 ze zm.), Rada Gminy w Kłodawie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Na terenie gminy Kłodawa wyznacza się obszar zdegradowany i obszary rewitalizacji.

2. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, w tym granice podobszarów rewitalizacji, określa mapa w skali 1:5000 stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłodawa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Kłodawa

Gerard Mirosław Bieryło

Załącznik nr 1 do uchwały nr II/10/2024 Rady Gminy Kłodawa z dnia 5 czerwca 2024 roku

GMINA KŁODAWA

POWIAT GORZOWSKI, WOJ. LUBUSKIE

Podkład mapy przygotowany na podstawie bazy danych EGiB (P.0801.1980.4) o numerze licencji GK.6640.1.5.2024_0801_P, wydanym przez Starostę Gorzowskiego, ul. Pankiewicza 5-7, 66-400 Gorzów Wlkp. w dniu 15.02.2024 r.

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji wprowadziła ustawową definicję pojęcia „rewitalizacja" oraz wymogi formalnoprawne określające m.in. zasady, tryb przygotowania, prowadzenia oraz oceny procesu rewitalizacji.

Warunkiem wstępnym do całego procesu jest opracowanie diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Do przygotowania wspomnianego dokumentu wykorzystuje się obiektywne i weryfikowalne wskaźniki. Na podstawie dokonanych analiz Rada Gminy wyznacza, w drodze uchwały na wniosek wójta obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Niniejszy projekt uchwały czyni zadość wymogom ustawowym i został opracowany na podstawie „Diagnozy i delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w gminie Kłodawa", którego głównym celem było wyodrębnienie obszaru gminy znajdującego się w obszarze kryzysowym tzn. charakteryzującym się koncentracją negatywnych zjawisk społecznych. Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r.o rewitalizacji, zaliczyć do nich można w szczególności: bezrobocie, ubóstwo, czy niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Jednocześnie należy podkreślić, że za obszar zdegradowany (a następnie obszar rewitalizacji) można uznać te fragmenty obszaru kryzysowego, które charakteryzują się koncentracją negatywnych zjawisk społecznych oraz równoczesnym występowaniem na tym obszarze co najmniej jednego z negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno funkcjonalnych lub technicznych, a także które mają istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego.

Wyznaczony w wyżej opisanej procedurze obszar zdegradowany i obszar rewitalizowany podlegał w terminie od 21.03.2024r r. do 26.04.2024r.r konsultacjom z interesariuszami rewitalizacji. Konsultacje prowadzone były zgodnie z art. 6 ust.3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacjii przeprowadzone w formie: zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej, zbieranie uwag ustnych przekazanych z wykorzystaniem dedykowanego numeru telefonu, spotkania otwartego, które odbyło się w dniu 15.04.2024r. oraz przygotowanej ankiety internetowej.

Informacja o prowadzeniu konsultacji była publikowana na stronie Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kłodawa (www.klodawa.biuletyn.net) w zakładce: Gminny Program rewitalizacji; na portalu informacyjnym Gminy Kłodawa (www.klodawa.pl), w zakładce: aktualności oraz tablicach ogłoszeń na terenie gminy. Informacje o prowadzonych konsultacjach społecznych była udzielana w Urzędzie Gminy Kłodawa przy ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa.

W trakcie konsultacji nie zgłoszono uwag.

Obszar wyznaczony jako zdegradowany zajmuje 146,29 km2, tj. 62,34% powierzchni gminy Kłodawa. Na terenie zdegradowanym mieszka łącznie 4258,00 osób tj. 47,41% ogółu mieszkańców gminy.

Obszar rewitalizacji na terenie gminy Kłodawa zamieszkiwany jest łącznie przez 1717,00 osób (Kłodawa Centrum – 999 osób, Różanki – 1172 osoby), tj. 24,17% ogółu mieszkańców gminy. Jego powierzchnia zajmuje łącznie 2,92km2 (Kłodawa Centrum – 1,74km2, Różanki – 1,18km2), tj. 1,24% powierzchni gminy.