

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr W/29/2024 Wójta Gminy Kłodawa z dnia 17 maja 2024 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

## OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Kłodawa podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Nr działki	Położenie działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z warunkami zabudowy	Cena netto zł	Forma zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1256/6	Kłodawa	4500	Działka gruntowa nr 1256/6 o powierzchni 4500 m <sup>2</sup> położona jest w Kłodawie przy ul. Skrajnej, w sąsiedztwie zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej. Kształt działki foremny, zbliżony do trapezu. Teren płaski porośnięty roślinnością trawiastą. Nieruchomość zlokalizowana przy drodze gruntowej utwardzonej. Działka nieuzbrojona. Sieć wodociągowa, gazowa i energetyczna zlokalizowana w odległości ok 60 m od działki.	Budowa budynku biurowo-handlowo-magazynowego wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu	588.100,00	sprzedaż	Przetarg ustny nieograniczony

- ustalona cena nie zawiera podatku VAT
- nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 wyżej cytowanej ustawy, winny w terminie 6 tygodni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu złożyć wnioski o nabycie tej nieruchomości.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 17 maja 2024 r.

Wójt Gminy  
/-/ Anna Mołodciak