

PODSUMOWANIE

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa

sporządzone na podstawie art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.)

1. Ustalenia Studium kładą szczególny nacisk na działania zabezpieczające i modelujące je w ten sposób, który stara się harmonijnie wpisać każdy proces inwestycyjny w otaczający krajobraz. Projektowane funkcje przyczynią się do pewnych zmian w stanie środowiska, szczególnie w zakresie degradacji pokrywy glebowej, czy zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, które będą rezultatem realizacji nowej zabudowy. Jednak przy zastosowaniu szeregu rozwiązań mających na celu zminimalizowanie potencjalnych oddziaływań, nie należy spodziewać się skutków, które należałoby klasyfikować w kategorii zagrożeń środowiska. Z uwagi na skalę ogólności zapisów dokumentu oraz brak charakterystyki technologicznej planowanych przedsięwzięć wskazanie konkretnych rozwiązań alternatywnych jest niezwykle trudne lub w niektórych przypadkach wręcz niemożliwe.
2. Równoczesne formułowanie ustaleń Studium oraz określanie ich wpływu na otoczenie w ramach prognozy oddziaływania środowisko pozwoliło na wprowadzenie rozwiązań minimalizujących potencjalne kolizje i konflikty przestrzenne oraz określenie najkorzystniejszych, a zarazem optymalnych kierunków działań.
3. Projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został poddany opiniowaniu przez:
 - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim.
 - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim.
4. Zainteresowani projektem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa mieli możliwość zapoznania się z dokumentem oraz zgłoszenia wniosków i uwag. Udział społeczeństwa w opracowaniu dokumentu został zapewniony zgodnie z obowiązującymi przepisami poprzez:
 - wskazanie w ogłoszeniu prasowym i obwieszczeniach o przystąpieniu do sporządzania studium informacji o możliwości, sposobie i terminie składania wniosków,
 - wskazanie w ogłoszeniu prasowym i obwieszczeniach o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu studium informacji o:
 - = zamieszczeniu opracowania wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na stronach internetowych gminy,
 - = okresie trwania wyłożenia do publicznego wglądu,
 - = miejscu, czasie formie przeprowadzenia dyskusji publicznej nad rozwiązaniami zawartymi w projekcie zmiany studium,
 - = możliwości, sposobie i terminie wniesienia uwag,
 - wskazanie w ogłoszeniu prasowym i obwieszczeniach o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu studium informacji o:
 - = zamieszczeniu opracowania wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na stronach internetowych gminy,
 - = okresie trwania wyłożenia do publicznego wglądu,
 - = miejscu, czasie formie przeprowadzenia dyskusji publicznej nad rozwiązaniami zawartymi w projekcie zmiany studium,
 - = możliwości, sposobie i terminie wniesienia uwag.

W odpowiedzi na ogłoszenie i obwieszczenia o przystąpieniu do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa wpłynęło 36 wniosków osób fizycznych. Wójt Gminy Kłodawa rozpatrzył złożone wnioski, wskazując szczegółowo sposób ich rozstrzygnięcia w ramach wykazu zamieszczonego w dokumentacji planistycznej.

W trakcie w trakcie pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu do Urzędu Gminy Kłodawa wpłynęło 513 uwag dotyczących przedmiotowego opracowania, natomiast w

trakcie ponownego wyłożenia do publicznego wglądu wpłynęły 72 uwagi. Wójt Gminy Kłodawa rozpatrzył złożone wnioski i uwagi, wskazując szczegółowo sposób ich rozstrzygnięcia w ramach wykazu zamieszczonego w dokumentacji planistycznej.

Zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) uwagi nieuwzględnione przez Wójta Gminy Kłodawa podlegały ponownemu rozpatrzeniu przez Radę Gminy ostateczny sposób ich rozstrzygnięcia określono w ramach wykazu zamieszczonego w dokumentacji planistycznej oraz załącznika nr 4 do uchwały zatwierdzającej studium.

5. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa nie przewiduje inwestycji mogących powodować transgraniczne oddziaływanie na środowisko. W związku z tym nie przeprowadzono postępowania w przedmiotowym zakresie.
6. W zakresie metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu zaproponowano aby następował on równocześnie z określoną w art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy dokonywaną przynajmniej raz w czasie kadencji rady gminy, której zakres obejmuje m.in. ocenę aktualności studium.

Wójt Gminy Kłodawa

Anna Mołodciak