

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr W/14/2023 Wójta Gminy Kłodawa z dnia 26 stycznia 2023 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

## OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.)

Wójt Gminy Kłodawa podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Nr działki	Położenie działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena netto zł	Forma zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	94/7	Łośno	1485	GW1G/00078575/2	Nieruchomości położone we wsi Łośno, w niewielkim kompleksie działek budowlanych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Dostęp do drogi publicznej. Dojazd drogą gruntową. W drodze prąd i woda. Kształt działki regularny, teren w miarę płaski, nieogrodzony, porośnięty roślinnością trawiastą oraz pojedynczymi drzewami. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna nowa i starsza, grunty rolne i leśne.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	86.400,00	sprzedaż	przetarg
2	94/8	Łośno	1416	GW1G/00078575/2			79.900,00	sprzedaż	przetarg
3	94/9	Łośno	1339	GW1G/00078575/2			77.900,00	sprzedaż	przetarg
4	517/1	Kłodawa	19873	GW1G/00071889/7	Działka gruntowa o nr 517/1 położona w Kłodawie, gm. Kłodawa, znajduje się w kompleksie działek niezabudowanych użytkowanych rolniczo oraz w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako grunty orne kl.IIIb, łąka kl.V oraz rów. Nieruchomość ma możliwość wyposażenia w sieć wodociągową, elektryczną i gazową, które znajdują się przy ulicy Polnej.	zabudowa zagrodowa	267.000,00	sprzedaż	przetarg

- ustalone ceny nie zawierają podatku VAT
  - nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań
  - osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 wyżej cytowanej ustawy, winny w terminie 6 tygodni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu złożyć wnioski o nabycie tej nieruchomości.
- Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 26 stycznia 2023 r.

Wójt Gminy  
/-/ Anna Mołodciak