

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr W/38/2022 Wójta Gminy Kłodawa z dnia 21 lipca 2022 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych sprzedaży.

OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021, poz. 1899 ze zmianami) Wójt Gminy Kłodawa **podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

L.p.	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Położenie działki-obręb	Powierzchnia gruntu w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	cena nieruchomości netto w zł.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	182/4	Santocko	0,7895	Działka położona w Santocku przy ul. Dębowej. Nieruchomość oddana w 1999 roku w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat. Teren działki zabudowany jest budynkiem mieszkalnym i trzema budynkami usługowo-gospodarczymi, które stanowią odrębny przedmiot własności.	Zgodnie z MPZP nieruchomość przeznaczona na cele komercyjne	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego	129.270,00
2	182/5	Santocko	1,0286	Działka położona w Santocku przy ul. Dębowej. Nieruchomość oddana w 1999 roku w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat. Teren działki zabudowany jest budynkiem gospodarczo-magazynowym, który stanowi odrębny przedmiot własności.	Zgodnie z MPZP nieruchomość przeznaczona na cele komercyjne	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego	168.420,00

- Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj.Dz.U. z 2022r., poz.931 ze zm.) oraz zostaną doliczone koszty wyceny nieruchomości i koszty pozyskania dokumentów do zawarcia aktu notarialnego.
- Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 wyżej cytowanej ustawy, winny w terminie 6 tygodni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu złożyć wniosek o nabycie tej nieruchomości,
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 21.07.2022r.

Wójt Gminy Kłodawa
-/Anna Mołodciak