

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr W/26/2021 Wójta Gminy Kłodawa z dnia 22 czerwca 2021 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zmianami) Wójt Gminy Kłodawa **podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

L.p.	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Położenie działki-obręb	Powierzchnia gruntu w ha	Oznaczenie według księgi wieczyste	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie	Forma zbycia	cena nieruchomości w zł. (netto)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1256/2	Kłodawa	0,3000	GW1G/ 00066751/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w rejonie ulicy Skrajnej na Osiedlu Na Skraju w miejscowości Kłodawa. Działka posiada dogodny dostęp do sieci: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, energii elektrycznej, gazu ziemnego i telekomunikacyjnej. Położona jest w kompleksie działek niezabudowanych i zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi w zabudowie wolnostojącej oraz budynku o funkcji usługowej, w bliskiej okolicy jeziora i lasów. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy - budowa budynku usługowego o funkcji gastronomii i hotelarstwo (dom weselny z bazą noclegową) wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.	Przetarg ustny nieograniczony	309.200,00

- Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021r., poz.685 ze zm.),
- Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 wyżej cytowanej ustawy, winny w terminie 6 tygodni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu złożyć wnioski o nabycie tej nieruchomości,
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia.....

Wójt Gminy Kłodawa
/-/ Anna Mołodciak