



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



Załącznik nr 6 do SIWZ

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Kłodawa ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa, Nr NIP 599-10-11-288 zwaną dalej w tekście „ZAMAWIAJĄCYM” reprezentowaną przez:

Annę Mołodciak – Wójta Gminy Kłodawa

z kontrasygnatą Agnieszki Chudziak – Skarbnika Gminy Kłodawa

a

II.

Nr NIP zarejestrowanym w KRS/ Nr ewid.dz. gosp.

zwanym dalej „GENERALNYM WYKONAWCĄ” reprezentowanym przez:

.....

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia pn.: **„Dostawa i montaż wyposażenia gastronomicznego do budynku żłobka i przedszkola w Kłodawie”**
2. Projekt jest realizowany z dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Lubuskie 2020 w ramach projektu „Utworzenie żłobka w Kłodawie”.
3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: zakup (lub wytworzenie), zapakowanie, transport, rozładunek, załadunek, wniesienie, złożenie, rozmieszczenie wyposażenia we wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeniach obiektu. Do dostarczonego sprzętu Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć komplet przewodów, które umożliwią jego pełno-funkcjonalne działanie.
4. W ramach dostarczanego wyposażenia Wykonawca zobowiązany jest do rozruchu i konfiguracji wyposażenia oraz przeszkolenia pracowników w zakresie obsługi dostarczonych urządzeń i sprzętu.
5. Miejscem dostawy, wniesienia, montażu, a także gdzie to konieczne podłączenie do sieci jest budynek żłobka i przedszkola w Kłodawie, ul. Wojcieszycza 7.
6. Dostarczone wyposażenie stanowiące przedmiot zamówienia musi być fabrycznie nowe, nieużywane, posiadało wymagane parametry techniczne, określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, znajdowało się w stanie nieuszkodzonym, technicznie sprawnym, kompletne i gotowe do użytkowania oraz spełniało wymagane polskim prawem normy, oznaczone znakiem CE (jeżeli grupa towarów wymaga takiego oznakowania), posiadać atesty, świadectwa jakości oraz było wolne od wad prawnych. Zamawiający wyklucza dostawę wyposażenia powystawowego. Wszystkie meble powinny posiadać podkładki wykonane z silikonu, gumy, miękkiego plastiku bądź filcu uniemożliwiające zarysowanie nawierzchni podczas ich przesuwania.
7. Wyposażenie pomieszczeń bloku gastronomicznego należy zamontować zgodnie z technologią bloku żywienia w powiązaniu z projektem budowlanym i wykonawczym.
8. Wykonawca, na co najmniej 2 dni przed planowaną dostawą, poinformuje o niej Zamawiającego uzgadniając datę oraz przewidywaną godzinę dostawy wyposażenia, z zastrzeżeniem, iż może mieć to miejsce od poniedziałku do piątku, w godzinach 8.00 – 15.00. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć wyposażenie do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego.
9. Dostawa obejmuje przeniesienie własności wyposażenia na rzecz Zamawiającego.
10. W przypadku wyposażenia wymagającego montażu, złożenia, podłączenia lub instalacji, Wykonawca zobowiązany jest dokonać montażu, podłączenia lub instalacji dostarczonego wyposażenia we wskazanym



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



miejscu, przy czym datą odbioru będzie przekazanie kompletnego złożonego lub zamontowanego wyposażenia i sprzętu.

11. Jeśli dostarczone wyposażenie lub jego elementy są uszkodzone lub uległy uszkodzeniu podczas transportu, montażu, zostaną przez Wykonawcę wymienione na nowe lub naprawione przed zgłoszeniem zakończenia dostaw do odbioru.

12. Wszystkie odpady powstałe podczas realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany zagospodarować na własny koszt. Wykonawca po dostarczeniu przedmiotu zamówienia oraz po zakończeniu prac montażowych jest zobowiązany do uporządkowania terenu dostawy i miejsca montażu. Wszystkie zniszczenia w budynku powstałe podczas montażu z winy Wykonawcy będą usuwane przez niego bezpłatnie.

13. Wykonawca oświadcza, że dostarczony w związku z realizacją niniejszej umowy sprzęt i wyposażenie spełniają wszelkie wymogi techniczne oraz posiadają oznaczenia zgodne z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami Zamawiającego, dostarczony sprzęt i wyposażenie są wolne od wad prawnych i fizycznych oraz odpowiadają zaferowanym przez Wykonawcę parametrom.

§ 2. Termin realizacji umowy

Termin wykonania przedmiotu umowy:

od 01 czerwca do 10 lipca 2021r.

§ 3. Obowiązki Zamawiającego

1. Zatwierdzenie wniosków materiałowych dostarczanego wyposażenia złożonych przez Wykonawcę w terminie 14 dni roboczych od daty ich złożenia. W przypadku, kiedy wniosek będzie niekompletny i będzie wymagał uzupełnienia, Zamawiający wezwie Wykonawcę wyznaczając termin do jego uzupełnienia.
2. Przygotowanie pomieszczeń do dostawy i montażu wyposażenia,
3. Współdziałanie z Wykonawcą przy wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie jaki jest niezbędny dla prawidłowej realizacji zobowiązań Wykonawcy,
4. Zapłata za dostarczone i odebrane urządzenia.

§ 4. Obowiązki Wykonawcy

1. Przekazanie informacji dotyczących daty i godziny dostawy – informację należy przekazać Zamawiającemu (drogą elektroniczną) na co najmniej dwa dni przed planowanym terminem dostawy,
2. Montaż i ustawienie wyposażenia w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
3. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami, należyta starannością, postanowieniami umowy i ofertą Wykonawcy,
4. Zabezpieczenie przedmiotu zamówienia na czas przewozu i montażu,
5. Dostarczenie urządzeń w wyznaczone miejsca, własnym transportem, na własny koszt i ryzyko,
6. Przygotowanie wniosków materiałowych dostarczanego wyposażenia zachowując numerację szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ wraz z atestami, świadectwami jakości, deklaracjami zgodności z obowiązującymi normami i uzyskanie pisemnej akceptacji Zamawiającego w tym zakresie.
7. Przestrzeganie zasad i przepisów BHP podczas rozładunku i montażu,
8. Utrzymanie porządku w miejscu dostawy,
9. Udział w odbiorze przedmiotu umowy – przeprowadzenie prób działania urządzeń,
10. Przeszkolenie przedstawicieli Zamawiającego w obsłudze urządzeń, które tego wymagają,
11. Przekazanie Zamawiającemu na dzień odbioru instrukcji obsługi urządzeń oraz gwarancji producentów urządzeń w języku polskim.

§ 5. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za sprawność, stabilność i bezpieczeństwo wszelkich działań i metod pracy w trakcie transportu jak i na terenie dostawy.
2. Wykonawca winien zapewnić bezpieczeństwo w miejscu dostawy przez cały okres wykonywania prac dla swoich pracowników, przedstawicieli Zamawiającego i osób trzecich.
3. Wykonawca jest zobowiązany zaangażować odpowiednio wykwalifikowany personel, zapewniający należyte i terminowe wykonanie umowy.



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, które ewentualnie wystąpią w związku z realizacją niniejszej umowy

§ 6. Uwarunkowania wynagrodzenia

1. Uznaje się, iż Wykonawca przed złożeniem oferty uzyskał potrzebne informacje, wziął pod uwagę rozmiar i rodzaj prac oraz materiałów niezbędnych do wykonania i zakończenia zamówienia oraz uzyskał wszelkie niezbędne informacje dotyczące ryzyka, trudności i innych okoliczności, jakie mogą mieć wpływ lub mogły dotyczyć oferty.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony ustaliły na podstawie ceny ofertowej Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w §7 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w §7 umowy.
5. Wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego.
6. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej umowy wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7. Wysokość wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

brutto.....zł,

(słownie:.....)

w tym podatek VAT w wysokości:zł

cenna netto wynosi:zł

(słownie:.....),

§ 8. Regulowanie płatności

1. Podstawą do wystawienia faktur będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru z adnotacją bez uwag.
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Wynagrodzenie, za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze VAT w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
4. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Strony dopuszczają fakturowanie częściowe do łącznej wysokości 90% kwoty umowy brutto. Pozostałe 10% (ostatnia część wynagrodzenia) będzie płatne po wykonaniu umowy i odbiorze końcowym.

§ 9. Odbiór przedmiotu umowy

1. Po zmontowaniu całego lub części wyposażenia i sprawdzeniu jego działania Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy lub jego części.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, a w szczególności, gdy wyposażenie będzie niezgodne z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, będzie uszkodzone, niekompletne itd., to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 3.1. Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może od mówić odbioru do czasu usunięcia wad i dostarczenia (wymienienia) towaru na właściwy, nowy, wolny od wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
 - 3.2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



3.2.1 w przypadku, gdy umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, do odpowiednio utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,

3.2.2 w przypadku, gdy uniemożliwiają one użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy w tej części

§ 10. Warunki rękojmi

1. Okres rękojmi na wykonaną dostawę stanowiącą przedmiot zamówienia wynosi 24 miesiące od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag.
2. Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostanie rozszerzona o miesiące.
3. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek.
4. W okresie rękojmi Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić drogą elektroniczną Wykonawcę o stwierdzonych wadach i usterekach.
5. Wykonawca musi na własny koszt naprawić lub usunąć wszelkie usterki i wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest drogą elektroniczną do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminach określonym w pkt. 1. i pkt.2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
9. Z odbioru usunięcia usterek strony sporządzą protokół.

§ 11. Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 2.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku przekroczenia terminu wykonania umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy terminem zakończenia dostawy, a faktycznym dniem zakończenia dostawy,
 - b) w przypadku zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek,
 - c) w przypadku zwłoki w usunięciu wad i usterek w okresie rękojmi, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek,
 - d) w przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia wymaganej przez Zamawiającego liczby osób bezrobotnych w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2020 poz. 1409 ze zm.) lub właściwych przepisach państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub nieprzedstawienia Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów potwierdzających zatrudnienie tych osób, w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, obowiązującego na dzień dokonania naruszenia. Kara umowna będzie naliczana za każdy miesiąc, w którym Wykonawca nie wypełni zobowiązania,
 - e) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto,
 - 2.2 Naliczone przez Zamawiającego kary umowne opisane w pkt 2.1 a-d będą potrącone z faktur wystawianych przez Wykonawcę bez jego dodatkowej zgody. Na potwierdzenie obciążenia karami umownymi Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową.
 - 2.3 Naliczone przez Zamawiającego kary umowne opisane w pkt 2.1 e Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu w terminie 30 dni od daty powiadomienia go o odstąpieniu od umowy na konto wskazane przez Zamawiającego.



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



2.4 Zamawiający może odstąpić od naliczania kary umownej, o której mowa w pkt. 2.1.d w przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że przedstawił zgłoszenie ofert pracy Powiatowemu Urzędowi Pracy (albo odpowiedniemu organowi zajmującemu w państwie, w którym Wykonawca ma miejsce zamieszkania lub siedzibę), a niezatrudnienie osoby nastąpiło z przyczyn nieleżących po jego stronie. Za przyczynę nieleżącą po stronie Wykonawcy uznany będzie w szczególności brak na obszarze, w którym jest realizowane zamówienie i w okresie jego realizacji wymaganych osób bezrobotnych, zdolnych do wykonywania zamówienia lub odmowa podjęcia pracy przez taką osobę.

2.5 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto,

2.6 Naliczoną przez Wykonawcę karę umowną opisaną w pkt. 2.5 Zamawiający zobowiązany będzie zapłacić Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania do ich zapłacenia.

2.7 Kary umowne nie będą naliczone w przypadku odstąpienia od umowy sytuacjach, o których mowa w §12 pkt 1a.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

4. Naliczone kary umowne nie podlegają podatkowi VAT.

5. Maksymalną łączną wysokość kar umownych strony ustalają na kwotę równą wynagrodzeniu określoneму za wykonanie przedmiotu umowy.

6. Zapłacenie odszkodowania i kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków wynikających z realizacji warunków umowy.

7. Kary umowne mogą być dochodzone również po odstąpieniu od umowy.

§ 12. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje również prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

- a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- b) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego,
- c) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową,
- d) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy, z wyjątkiem dobrowolnej likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji,
- e) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu zamówienia,
- f) wystąpią prawne i finansowe przeszkody uniemożliwiające realizację przedmiotu umowy,
- g) jakość wykonywanych dostaw przez Wykonawcę jest słaba, a pomimo wezwania Zamawiającego Wykonawca nie podejmuje żadnych działań w celu jej poprawy,
- h) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
- g) Wykonawca nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania przedmiotu umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny końcowego odbioru przedmiotu umowy,

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13. Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie w następujących przypadkach gdy:

- 1.1 termin wykonania umowy może ulec przesunięciu w przypadku opóźnień nie zwinionych przez strony,
- 1.2 w uzasadnionych przypadkach, w ramach przedmiotowego zamówienia, dopuszcza się, za zgodą Zamawiającego, możliwość dostawy innych urządzeń niż zostały wskazane przez Wykonawcę w ofercie. Zmiany muszą być korzystne dla Zamawiającego (zmiany na urządzenia, sprzęt posiadające co najmniej takie parametry techniczne, jakościowe i cechy użytkowe, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty) i nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiana, o której mowa powyżej może



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



być dokonana jedynie za zgodą Zamawiającego i może nastąpić w szczególności na skutek zmian technologicznych spowodowanych na przykład następującymi okolicznościami:

- a) udokumentowana niedostępność na rynku urządzeń wskazanych w ofercie spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem urządzeń z rynku,
- b) pojawienie się na rynku urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji przedmiotu umowy, posiadających lepsze parametry techniczne, użytkowe, estetyczne od przyjętych przez Wykonawcę w ofercie,
- c) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym, a inną niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi wdrażanie projektu, w ramach, którego realizowane jest zamówienie,
- d) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych dotyczących projektu lub zmian w przepisach odnoszących się do przedmiotu zamówienia.

§ 14. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Terminy określone w umowie odnoszą się do dni kalendarzowych. Bieg i upływ terminu określone są zgodnie z przepisami ustawy Kodeks Cywilny.
3. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy jest:
4. Ze strony Zamawiającego osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej umowy są: Beata Grzegolec i Anna Kowalska-Maksimowicz.
5. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane polubownie, a gdyby nie przyniosło to rezultatu, sądem właściwym będzie sąd miejsca siedziby Zamawiającego.
6. Strony zgodnie ustalają, że integralną częścią umowy są: Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, wraz z modyfikacjami jej treści, oferta z załącznikami, w tym TECD (Tabela Elementów Cen Dostaw)
7. Postanowienia umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
8. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie strony.
9. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA