



Gmina Kłodawa

ul. Gorzowska 40
66-415 Kłodawa
tel. 095 7 216 660
fax 095 7 216 690
www.klodawa.pl
sekretariat@klodawa.pl

Kłodawa dn. 14-02-2020r.

RPI.271.1.2020 - Wyjaśnienie treści SIWZ - 6

Do wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Budowa budynku żłobka i przedszkola wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Kłodawa.”

Dnia 10.02.2020r., 12.02.2020r., 13.02.2020r. do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ. Zgodnie z art. 38 ust. 1 oraz 2 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych z 29 stycznia 2004r. (tj. Dz. U z 2019r. poz. 1843), w związku z postanowieniami rozdziału 8 pkt. 8.7 SIWZ, Zamawiający udziela na nie odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Czy dla okien i drzwi zewnętrznych osadzonych od podłogi, w związku z koniecznością montażu na taśmy i sznury należy przyjąć do wyceny systemowe poszerzenia, co sugeruje przekrój C-C, czy można zastosować podmurowanie otworu do wysokości posadzki?

Odpowiedź:

Dla drzwi zewnętrznych należy przyjmować systemowe poszerzenia. Dla okien osadzonych od podłogi należy również przyjąć poszerzenia co najmniej do połowy warstw wykończeniowych posadzki pozostałą część można podmurować.

Pytanie nr 2

Czy należy przewidzieć prace ziemne, koszty wzmocnienia podłoża, ułożenia geokraty oraz zasypaniem odpowiednim kruszywem systemu GWC?

Odpowiedź:

Tak, należy przewidzieć prace ziemne, koszty wzmocnienia podłoża, ułożenia geokraty oraz zasypanie odpowiednim kruszywem systemu GWC, zgodnie z założeniami opisanymi w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót branży sanitarnej w działach 1.2.8 i 2.2.8.

Warstwy przekroju systemu GWC winny odpowiadać wytycznym wybranego i zaakceptowanego producenta systemu GWC. Dodatkowo Zamawiający w dniu 14.02.2020r. zamieścił na stronie internetowej www.klodawa.pl zaktualizowane rysunki dotyczące systemu GWC: rysunki S-16REV, S-17REV, S-18REV.

Pytanie nr 3

Czy schody na poddasze mają zostać wykonane w formule „zaprojektuj i wybuduj”? – brak rysunku w PW Konstrukcja. Jeżeli nie, wnosimy o uzupełnienie projektu o rysunek szczegółowy.

Odpowiedź:

Schody na poddasze są objęte przedmiotem zamówienia. W dokumentacji projektowej przyjęto schody prefabrykowane. Zamawiający w dniu 14.02.2020r. zamieścił na stronie internetowej www.klodawa.pl rysunek nr K-2.96 schody na poddasze.

Pytanie nr 4

Proszę o informację czy panele 280W niezmienny wymóg, czy dopuszcza się zastosowanie innych np. mono o większej mocy, wyższej sprawności?

Dla jakiego zapotrzebowania na energię elektryczną dobrano taką moc PV?

Czy alternatywnie możliwe jest zastosowanie 2 falowników w układzie master/slave.

Chciałbym przygotować wizualizację czy dostępny jest widok dachu w formie obrazu/widoku nie schematu?

Odpowiedź:

Całą instalację fotowoltaiczną należy wycenić zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.

Całkowita moc zapotrzebowana dla obiektu przedszkole i żłobek wynosi 199,45 kW.

Pytanie nr 4

Czy system wentylacji mechanicznej ma być dostosowany i umożliwiać przenoszenie chłodu?

Odpowiedź:

System wentylacji mechanicznej ma być dostosowany i umożliwiać przenoszenie chłodu.

Pytanie nr 5

Czy centrale wentylacyjne oraz pompy ciepła mają mieć możliwość zdalnego zarządzania poprzez internet/telefon?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga, aby centrale wentylacyjne oraz pompy ciepła miały mieć możliwość zdalnego zarządzania poprzez internet/telefon.

Pytanie nr 6

W naszej ocenie zaprojektowany układ komunikacji po dachach jest niewystarczający. Nie przewiduje dostępu serwisowego (mycie) do paneli fotowoltaicznych pomimo dość znacznego spadku dachu. Obiekt jako bryła wielogabarytowa o różnych wysokościach nie jest wyposażony w wystarczający układ komunikacyjny chociażby dla potrzeb odśnieżania. Wnosimy o uzupełnienie lub jednoznaczną odpowiedź, że Zamawiający nie będzie żądał wyposażenia w dodatkowe drabiny mocowane do ścian pod połaciami poszczególnych dachów.

Odpowiedź:

Zaprojektowany układ komunikacji na dachu jest wystarczający, w tym do urządzeń znajdujących się na dachach płaskich. Dostęp do dachów stromych zapewniony jest z dachu płaskiego poprzez zaprojektowany wyłaz dachowy prowadzący na jego powierzchnię. Dostęp do północnej połaci dachu stromego zapewniono z okna wyłazowego dostępnego z poddasza nieużytkowego. W przypadku zastosowania paneli wymagających mycia lub odśnieżania wykonawca winien zapewnić w tym celu dostęp do nich.

Sprostowanie

Zamawiający prostuje odpowiedź na pytanie nr 13 udzieloną w wyjaśnieniach nr 5 z dnia 13.02.2020r.

W udzielonej odpowiedzi **jest:**

Zamawiający podaje prawidłowe ilości, które należy uwzględnić w przedmiarze robót budowlanych: poz.17-19 i 232-234 powinno być: 1667,386 m³, poz.20 i poz.235 powinno być: 555,795 m³. Jednocześnie Zamawiający przypomina, że przedmiary robót mają wyłącznie charakter pomocniczy i poglądowy, a podany w nich zakres nie stanowi podstawy do żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy do Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do określenia ceny i zrealizowania całego zakresu zamówienia określonego w dokumentacji projektowej, SIWZ oraz zgodnie z posiadaną wiedzą techniczną i zasadami sztuki budowlanej z uwzględnieniem etapowania inwestycji. Jeżeli Wykonawca po zapoznaniu się z dokumentacją projektową uzna za konieczne doliczenie dodatkowych kosztów, powinien skalkulować je w cenie ofertowej.

powinno być:

Zamawiający podaje prawidłowe ilości, które należy uwzględnić w przedmiarze robót budowlanych: poz.17-19 i 232-234 powinno być: **1 875,06 m³**, poz.20 i poz.235 powinno być: **625,02 m³**. Jednocześnie Zamawiający przypomina, że przedmiary robót mają wyłącznie charakter pomocniczy i pogładowy, a podany w nich zakres nie stanowi podstawy do żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy do Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do określenia ceny i zrealizowania całego zakresu zamówienia określonego w dokumentacji projektowej, SIWZ oraz zgodnie z posiadaną wiedzą techniczną i zasadami sztuki budowlanej z uwzględnieniem etapowania inwestycji. Jeżeli Wykonawca po zapoznaniu się z dokumentacją projektową uzna za konieczne doliczenie dodatkowych kosztów, powinien skalkulować je w cenie ofertowej.

z up. Wójta

Karolina Niciejewska
Sekretarz Gminy