Uchwała Nr XVIII/ 140/2016
RADY GMINY KŁODAWA
z dnia 29 czerwca 2016 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie od osoby fizycznej udziału we własności nieruchomości gruntowej położonej w Różankach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2016 roku, poz. 446 ze zm.) Rada Gminy Kłodawa uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od Lucji Radziszewskiej należącego do niej udziału do ½ części w nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 76/4 o pow. 0,0546 ha położonej w Różankach objętej księgą wieczystą GW1G/00034453/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

GMINA KŁODAWA

Przewodniczący Rady Gminy
Jan Czesław Kubera

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Gmina swój udział ½ w przedmiotowej nieruchomości nabyła w spadku po zmarłym Zygfrydzie Radziszewskim postawieniem Sądu Rejonowego w Gorzowie Wlkp. Sygn. Akt: I 1 Ns 362/14 z dnia 23.06.2015 roku. Przedmiotowa działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Z uwagi iż Gmina jest właścicielką przyległej działki nr 76/3, która przylega bezpośrednio do ulicy Zielonej zasadnym jest zniesienie współwłasności do działki nr 76/4 i w przyszłości połączenie ich. Pani Lucja Radziszewska wyraziła wstępnie zgodę na zniesienie współwłasności. Aby móc prowadzić postępowanie w tym zakresie niezbędne jest podjęcie przedłożonej uchwały.