Uchwała Nr XXIII/188/12

Rady Gminy Kłodawa

z dnia 28 grudnia 2012r.

W sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczeń w budynku zespołu szkół w Kłodawie stanowiącej własność Gminy Kłodawa oraz zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust 4. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 roku Dz. U. Nr 102 , poz. 651 z późniejszymi zmianami) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu sali rehabilitacyjnej wraz z niezbędnymi przynależnościami o łącznej powierzchni ok. 150 m^2 w budynku zespołu szkół w Kłodawie na działce oznaczonej numerem 578/1 objętej księgą wieczystą nr GW1G/00058789/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp. na czas nieoznaczony dla Spółki Cywilnej SALUS reprezentowaną przez Irenę Sosińską-Małyszko i Katarzynę Kazimierczak w celu prowadzenia przychodni rehabilitacyjnej.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Legan

Uzasadnienie:

Irena Sosińska-Małyszko i Katarzyna Kazimierczak zwróciły się z prośbą o wydzierżawienie pomieszczeń w budynku zespołu szkól w Kłodawie na czas nieoznaczony w celu uruchomienia przychodni rehabilitacyjnej mogącej służyć mieszkańcom gminy Kłodawa.

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku gdy nieruchomość jest oddawana w najem lub wydzierżawiona na okres powyżej trzech lat. Natomiast na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 roku Dz. U. Nr 102 , poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.