UCHWAŁA Nr XII/83/11

RADY GMINY KŁODAWA

z dnia 26 października 2011 roku

W sprawie: wyrażenia zgody na:
-wydzierżawienie nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Wojcieszyce stanowiących własność Gminy Kłodawa ,
-odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów ,
-przedłużenie umowy dzierżawy na części nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Wojcieszyce.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 roku Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) uchwala się co następuje:

§ 1.1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat części działki nr 205/10 położonej w Wojcieszycach niżej wymienionym osobom :
a) Andrzejowi Bircewicz, Danucie Bircewicz i Krystynie Biercewicz część działki o pow. 118 m^2
b) Zygmuntowi Skrzypczak część działki o pow. 314 m^2
c) Jerzemu Andrzejewskiemu część działki o pow. 107 m^2

2. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat część działki nr 205/5 o pow. 208 m^2 Zygmuntowi Tyrakowskiemu.

3. Wyrazić zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy zawartej w dniu 31.01.2004 roku z Panem Zygmuntem Tyrakowskim na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnymi 205/10 o pow. 412 m^2 i działki nr 205/25 o pow. 301 m^2 położonych w obrębie geodezyjnym Wojcieszyce na okres 3 lat.

4. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Andrzej Legan

Uzasadnienie:

Pan Zygmunt Tyrakowski zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy na części działek Nr 205/10 i 205/6 (**obecnie 205/25**). Przedmiotowe grunty użytkuje od kilkunastu lat. Prowadzi uprawy ogrodnicze. W trakcie lustracji terenu ustalono również, że Pan Zygmunt Tyrakowski użytkuje cześć działki nr 205/5, na którą nie posiada pisemnej umowy dzierżawy. Ustalono także że pozostali właściciele działek przylegających do terenu, na którym znajduje się kolektor kanalizacji deszczowej zagospodarowali go w częściach wymienionych w uchwale i użytkują go nie mając pisemnych umów (twierdzą, że posiadali ustną zgodę poprzednich władz). Zagospodarowanie tego terenu jest w pełni uzasadnione. Podjecie tej uchwały ma na celu uporządkowanie pod względem prawnym korzystanie z gruntu.