UCHWAŁA Nr IV/25/11
RADY GMINY KŁODAWA
z dnia 23 lutego 2011 roku

W sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Różanki stanowiących własność Gminy Kłodawa oraz zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 , art. 37 ust 4. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 roku Dz.U. Nr 102 , poz. 651 z późniejszymi zmianami) **RADA GMINY POSTANAWIA:**

§ 1.1 Wyrazić zgodę na wydzierżawienie na okres 15 lat niżej wymienione nieruchomości gruntowe położone w obrębie ewidencyjnym Różanki gmina Kłodawa:

a. działka nr 59/1 o pow. 136 m^2 dla Marcina i Katarzyny Zacharewicz,
b. działka nr 59/2 o pow. 91 m^2 dla Zenona Augustyniaka,
c. działka nr 59/3 o pow. 59 m^2 dla Andrzeja i Anny Marciniak,
d. działka nr 59/4 o pow. 138 m^2 dla Krzysztofa i Grażyny Hurki,
e. działka nr 59/5 o pow. 58 m^2 dla Doroty Marciniak (3/4) i Piotra Marciniak (1/4),
f. działka nr 59/6 o pow. 58 m^2 dla Stanisława Nowak

2. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

3. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy zgodnie z obowiązującymi przepisami

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Andrzej Legan

Uzasadnienie:
W/w osoby są zainteresowane nabyciem opisanych nieruchomości wydzielonych z działki nr 59 stanowiącej drogę gminną. Zbycie to zostało zaakceptowane przez Radę Gminy uchwałą nr XXIV/246/05 z dnia 22.06.2005 roku. Postępowanie trwało bardzo długo, ponieważ podział został przeprowadzony na zlecenie i koszt nabywców. Na projektach podziałowych nie naniesiono infrastruktury technicznej (wodociągu). W październiku ustalono, że przez działki nr 59/1 i 59/4 przebiega sieć wodociągowa umożliwiająca zasilanie przyległych działek. Proponuje się zatem odstąpienie od sprzedaży tych działek i zawarcie długoterminowych umów dzierżawy lub anulowanie przeprowadzonego podziału i przywrócenie terenu do poprzedniego stanu.