



Gmina Kłodawa

ul. Gorzowska 40
66-415 Kłodawa
tel. 095 7 216 660
fax 095 7 216 690
www.klodawa.pl
sekretariat@klodawa.pl

Kłodawa dn. 05-02-2018r.

RPI.271.1.2018 - Wyjaśnienie treści SIWZ - 1

Do wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.
„Termomodernizacja budynku sali gimnastycznej w Kłodawie.”

Dnia 01.03.2018r. oraz 02.03.2018r. do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ. Zgodnie z art. 38 ust. 1 oraz 2 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych z 29 stycznia 2004r. (tj. Dz. U z 2017r. poz. 1579 ze zm.), w związku z postanowieniami rozdziału 8 pkt. 8.7 SIWZ, Zamawiający udziela odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Podany parametr gęstości objętościowej nie jest wyznacznikiem istotnych parametrów technicznych i podanie konkretnej i jedynie słusznej wartości, nawet bez podawanych w normie +/-10%, jest już wskazaniem danego producenta; nie leży to w interesie Inwestora, gdyż ogranicza wolnorynkowy wybór produktu w oparciu o jego parametry istotne, pozwalające spełnić wyznaczone dla produktu funkcje w układzie – sprzeczne z ustawą o zamówieniach publicznych. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę zapisu wymagań w projekcie budowlanym?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany zapisu projekcie budowlanym dotyczącego wymagań gęstości objętościowej. Projektant nie podał nazwy konkretnego produktu dostępnego na rynku. Opisany produkt stanowi system, który musiał być precyzyjnie opisany, aby w połączeniu z pozostałymi komponentami można było osiągnąć zamierzony cel. Zarówno prawo budowlane jaki i zapis w punkcie 8 opisu technicznego w przedmiotowym projekcie dopuszcza zastosowanie innych materiałów (systemów) równoważnych spełniających podane parametry.

Pytanie nr 2

Nie każdy producent deklaruje wsp. dyfuzji pary wodnej dla danego produktu, gdyż nie jest to parametr odniesienia dla układu. Czy Zamawiający dopuszcza spełnienie tego parametru dla całego układu.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza spełnienie tego parametru dla całego układu.

Pytanie nr 3

Czy na etapie przygotowania dokumentacji przetargowej dokonano odkrywki istniejącego docieplenia w celu stwierdzenia zgodności klejenia płyt do ścian zgodnie z warunkami technicznymi ETICS.? Aby móc określić stan istniejącego docieplenia (nie tylko tynku) należy wykonać odkrywki. Na etapie postępowania nie ma możliwości prawidłowej oceny stanu technicznego istniejącej termoizolacji. Czy Zamawiający w przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę złego stanu bądź nieprawidłowego montażu już istniejącego styropianu przewiduje zamówienia uzupełniające w celu wykonania termoizolacji zgodnie ze sztuką budowlaną.

Odpowiedź:

Na etapie projektowania nie dokonano odkrywki istniejącego ocieplenia. W projekcie wskazano taką potrzebę na etapie realizacji zamówienia. Wykonawca składając ofertę winien założyć taką konieczność i wliczyć to w cenę oferty. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających w tym zakresie.

Pytanie nr 4

W związku z przygotowaniem oferty na w/w zamówienie publiczne prosimy o wyjaśnienie czy przedmiotem zamówienia jest wymiana okien O4 i O5 – wykazanych w projekcie budowlanym i wykazanych w zestawieniu. W opisie technicznym zaznaczono wyraźnie, że cała istniejąca stolarka okienna do usunięcia tymczasem w załączonym do SIWZ przedmiarze robót brak jest pozycji dotyczących wymiany tych okien. Sytuacja ta budzi wątpliwości i może skutkować wprowadzeniem w błąd Wykonawców. Ponadto prosimy o wyjaśnienie, czy okna mają być szklone szybą bezpieczną dwustronnie, czy jednostronnie?

Odpowiedź:

Przedmiotem zamówienia jest objęta wymiana stolarki okiennej O4 i O5. Okna mają być szklone dwustronnie szybą bezpieczną. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa – załącznik nr 10 do SIWZ, na którą składa się projekt budowlany termomodernizacji opracowany przez biuro projektowe „ZUM ARCHITEKCI” z Gorzowa Wlkp. oraz Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji „AMPERTECH” z Gorzowa Wlkp.

Cena oferty jest ceną ryczałtową i musi uwzględniać cały zakres robót określony w projektach budowlanych. Zamawiający jako materiał pomocniczy do obliczenia ceny poszczególnych elementów zamówienia załączył przedmiary robót, które stanowią załącznik nr 11 do SIWZ.

z up. Wójta
Andrzej Kwiatkowski
Zastępca Wójta